

Geometra Fabio Zanella

CURRICULUM PROFESSIONALE



Nome: Fabio
Cognome: Zanella
data di nascita: [REDACTED]
residenza: [REDACTED]
qualifica: geometra libero professionista
studio sede: Tolmezzo, via Matteotti 54, tel. fax 0433 51604
studio recapito: Moggio Udinese, via Alla Chiesa nr. 7/a, tel. e fax. 0433 51604
e-mail: studio@friulcasa.it
e-mail PEC: fabio.zanella@geopec.it

Studi e percorso professionale:

- Diploma di abilitazione della libera professione di Geometra conseguito nell'anno 1993 presso l'I.T.G. Marinoni di Udine;
- Iscrizione all'albo dei Geometri della provincia di Udine dall'anno 1994 con posizione nr.2814.
- Inizio attività libero professionale dal gennaio 1994;
- Attività libero professionale in forma associata con il perito ind.ed. Roberto Tomat dal 1994 al 1999 e da tale anno sino al 2009 in forma individuale nello studio di Moggio Udinese in via Chiesa nr.7/a. Nel settembre 2006 è stata costituita l'attuale società denominata "Studio Tecnico di Zanella geom. Fabio & C. Sas" con sede in Tolmezzo e recapito a Moggio Udinese in via Alla Chiesa nr. 7/a. c.f. e P.Iva 02454590304
- Collabora in modo continuo con l'Agenzia Immobiliare Friulcasa (di cui è socio) per quanto riguarda stime, ricerche ipocatastali, memorie notarili, verifiche di pratiche edilizie ecc.;
- Iscritto nell'elenco dei periti benevisi della Banca Popolare Friuladria Credit-Agricole e della Banca Civibank per redazione di perizie a garanzia di esposizioni creditizie per immobili prevalentemente posti nella zona dell'alto Friuli.
- Tecnico abilitato alla certificazione energetica degli edifici ai sensi del D.p.R. 75/2013, accreditamento nr. 11 del 29/03/18 presso il catasto energetico regionale FVG – SIRAPE
- Dispone di una moderna attrezzatura topografica per rilievi di campagna (Nikon NPR-332), specifici software per elaborazione tridimensionale dei rilievi con calcolo volumi, redazione curve di livello, sezioni e profili ("Leonardo" ed "Antas" della Leonardo software house), stampe a colori di qualsiasi formato mediante plotter HP Designjet .

Principali attività svolte negli ultimi due anni:

a) Pubbliche Amministrazioni e società controllate

Anno 2020

Committente: FVG Strade Spa

Incarico: Redazione di planimetrie stradali aggiornate – SS RR UD 42 della Val Resia, 76 della Val Raccolana, 110 del Passo Pramollo, 112 della Val Aupa.

Anno 2020

Committente: Ufficio Comune Servizio Opere Pubbliche della gestione Associata tra i Comuni di Amaro, Cavazzo Carnico e Verzegnis,

Incarico: predisposizione di Attestazioni di Prestazione Energetica di edifici di proprietà comunale (scuole, ufficio postale, sede prot.civile, campo sportivo ecc.)

Anno 2019

Committente: Comune di Cavazzo Carnico

Incarico 1: Redazione di un Attestato di Prestazione Energetica di un immobile di proprietà Comunale

Incarico 2: Redazione di nr. 1 Variazione catastale per cambio di destinazione d'uso.

Anno 2019

Committente: Comune di Dogna

Incarico: Progettazione e direzione dei lavori per la costruzione di loculi nel cimitero comunale.

Anno 2019: Comune di Dogna

Incarico: Redazione di perizie di stima per la determinazione del valore di mercato di immobili di proprietà comunale.

Anno 2019: Comune di Amaro

Incarico: Lavori di sistemazione della strada comunale Amaro-Campiolo - Rilievo topografico planialtimetrico di dettaglio e restituzione grafica completa di profilo e sezioni del tratto ponte Favarines – ponte Glagnò

Anno 2019

Committente: Comune di Cercivento

Incarico 1: Redazione di un Attestato di Prestazione Energetica di un immobile di proprietà Comunale.

Incarico 2: Redazione della pratica di accatastamento di un'immobile di proprietà comunale.

b) Privati

Anno 2020

Committente: Privato

Incarico: Ristrutturazione ed ampliamento di un edificio ad uso civile abitazione in Comune di Pontebba, via Deposito.

Anno 2020

Committente: Privato

Incarico: Ristrutturazione, ampliamento e trasformazione in bifamiliare di un edificio ad uso civile abitazione in Comune di Tolmezzo, via Pal Piccolo.

Anno 2020

Committente: Privato

Incarico: Ristrutturazione e cambio d'uso di un tipico chalet in pietra e legno nel Comune di Sauris, frazione Sauris di Sopra.

Anno 2020

Committente: Privato

Incarico: Costruzione di un fabbricato da destinare a maneggio completo di box per cavalli e fienile nel Comune di Tolmezzo, frazione Terzo.

Anno 2019

Committente: Privato

Incarico: Costruzione di una casa indipendente monofamiliare in Comune di Villa Santina, frazione Invillino

Anno 2019

Committente: Privato

Incarico: Ristrutturazione di un immobile ad uso residenziale/turistico in Comune di Forni di Sopra, località Trada.

Anno 2019

Committente: Privato

Incarico: Costruzione di una casa indipendente monofamiliare in Comune di Villa Santina, frazione Invillino.

Anno 2019-2020 (primo semestre)

Committente: Privati

Incarico: Redazione di nr. 90 attestati di prestazione energetica

Anno 2019-2020 (primo semestre)

Committente: Privati

Incarico: nr. 30 pratiche per la redazione di frazionamenti, accatastamenti e variazioni catastali completi di rilievo topografico con appoggio alla rete dei PF, inserimento in mappa mediante procedura Pregeo ed al catasto urbano mediante procedura Doc.fa.

Tolmezzo, li 17 agosto 2020



Fabio Zanella